



PROCÈS-VERBAL DU COMITÉ DE DIRECTION
DU GOLF DE TOURAINE
02 JUIN 2026

L'an deux mille vingt-six, et le mardi 02 juin 2026 à 18 heures, le Comité Directeur du Golf de Touraine s'est réuni au siège social du club sous la présidence de Roland MARION.

Il a été établi une feuille de présence dûment signée, et annexée au présent PV qui permet de constater que sont présents ou représentés 13 membres composant le Comité Directeur.

Absent non représenté : Olivier CHERY.

Ordre du jour :

- Approbation du dernier PV.
- Point sur les cotisations.
- Chiffre d'affaires à mai 2026
- Investissements
- Tour de table des commissions.
- Questions diverses

1. Approbation et validation du dernier PV du Comité

Le PV du comité du 25 avril 2026 est adopté à l'unanimité, sans adjonction ni modification.

2. Point sur les cotisations.

À fin mai, nous constatons 76 départs dont 22 jeunes principalement de l'école de golf pour 90 arrivées (75 adultes et 15 jeunes)

Cela se traduit par une avance de 32 K euros sur notre prévisionnel.

3. Chiffre d'affaires à mai 2026

Nous constatons une avance sur prévisionnel de 37 K euros

Ce chiffre est légèrement en retrait sur avril (42 K euros) par suite de l'annulation du GP séniors début mai, lié à une météo pour le moins défavorable sur cette période.

4. Investissements

Les nouveaux investissements à effectuer rapidement concernent

- 1) La cuisine du restaurant, changement de la hotte d'extraction pour environ 10 000 euros Cette hotte d'extraction a été installée en 2019, ce qui a occasionné de nombreux dysfonctionnements depuis. L'entreprise responsable n'ayant jamais été capable de résoudre les problèmes malgré nos nombreuses relances. D'autres devis sont en cours
- 2) Remplacement de la porte extérieure du restaurant pour environ 5500 euros.
- 3) Le remplacement des batteries d'un gator pour environ 2000 euros.

Restent à l'étude

- 1) La réfection de la toiture de la maison de gardien à l'entrée du golf, nous avons une première estimation à 23000 euros
- 2) Pose d'un enrobé sur le chemin du trou n° 16 jusqu'à l'atelier pour 21000 euros
- 3) La réfection de la clôture du départ du trou n°7 avec retrait de l'arbre déraciné, pour environ 3000 euros
- 4) La réfection de la façade du bâtiment d'entrée du Trackman indoor ainsi que l'entrée de la véranda pour un global de 9000 euros.

Dans le cadre des investissements futurs pour la partie terrain, Romain notre greenkeeper nous a présenté leurs besoins en matériel en remplacement d'un

parc vieillissant et comme alternative aux nouvelles obligations sur l'utilisation des produits phytosanitaires. (voir l'annexe)

5. Tour de table des commissions

- **Sportive** : Pour rappel, nous utilisons dorénavant ISP et/ou Hello-Asso pour les inscriptions aux compétitions. Très apprécié du secrétariat, cela représente un gain de temps et limite considérablement et les erreurs potentielles.
- **Résultats sportifs**
- Senior 2 Messieurs 2e div -Dieppe - 19e des qualifs - Match barrage gagné contre Apremont - Maintien en 2e Division
- Senior 2 Dames Promotion - Macon La Salle - 10e des qualifs. Défaite en match vs Cely - Maintien en Promotion
- Dames 1 - 3e Div - Savenay - 10e des qualifs - Match barrage gagnée contre Nantes Vigneux - Maintien en 3e Division
- Messieurs 1 - 1e Div Gounouilhou - Omaha Beach - 15e des qualifs - Match Barrage perdu contre La Nivelle - Descente en 2e Division
- Messieurs 2 - 1e Div - Ariège - 20e des qualifs - Match Barrage 1 perdu contre Toulouse - Match Barrage 2 gagné contre Mérignies - Maintien en 1ère Division

À venir sur juin :

- Dames Mid-Am 2e Div - Le Havre - Octeville/Mer
- Messieurs Mid-Am 2e Div - Grenoble Charmeil
- Seniors 3 Messieurs 1e Div - Albi

À venir sur juillet :

- U16 Filles Promotion - Isabella
- U16 Garçons - Porcelaine
- Globalement une bonne dynamique et un bel esprit de compétition parmi les joueuses et joueurs de toutes les équipes.

- Un grand merci aux capitaines, aux coachs aux équipières et équipiers pour leur investissement personnel pour le club et l'association.
- De nombreux joueurs du club demandent d'accélérer un peu la vitesse des greens pour les compétitions strokeplay ou stableford en individuel (point évoqué directement auprès de Romain le lundi 25 mai)
- **Juridique** : Les procédures suivent leur cours.
- **Animations** : à venir :
- Compétitions nouveaux membres le 20 juin, les inscriptions sur ISP seront prochainement ouvertes.
- Soirée du club le vendredi 3 juillet.
- **House Committee** : Nous allons actualiser le contrat avec les restaurateurs pour tenir compte de notre accord de maintenir la fermeture du restaurant le mardi même en période estivale et pour mentionner le nom de leur société.

6. Questions diverses.

Création d'un groupe de réflexion autour des compétitions.

Marie Poupart va prendre en charge ce groupe de réflexion autour des compétitions, principalement sur les attentes de nos membres sur ce type d'événements.

Point social

- Jean-Yves notre practice man étant en arrêt maladie, Ciana qui avait pris le relai et nous donnait entière satisfaction s'étant fracturé le poignet, nous allons de nouveau recruter une personne en CDD.
- Raphaël, notre directeur sera indisponible pendant plusieurs semaines.
- Nous leur souhaitons à tous les trois un prompt rétablissement

Ressources Humaines

- Stéphanie est nommée adjointe de direction, pendant que Grégoire prend la responsabilité du sportif et de la communication.

Vente de l'appartement

- **AUTORISATION de la vente** du bien situé dans un ensemble immobilier situé à BALLAN-MIRE (INDRE-ET-LOIRE) 37510 de la Touche. Cadastéré section BA numéro 131
- Les lots de copropriété : Lot numéro deux (2) : Un logement au premier étage (Escalier A)
- Lot numéro trois (3) : Une pièce principale avec terrasse au premier étage (Escalier A)
- moyennant le prix de CENT CINQUANTE MILLE EUROS (150 000,00 EUR), payable comptant et aux charges et conditions ordinaires (l'association s'engageant notamment à déplacer à ses frais une antenne et un bloc de climatisation)
- **En conséquence DONNE tous pouvoirs (mandate)** le Président de l'association, Monsieur Roland MARION à l'effet de négocier et convenir des conditions de la vente, signer tout mandat de vente, représenter l'association pour l'opération de vente à l'effet de signer toutes pièces et tous actes (vente et avant-contrat) nécessaires à l'accomplissement de la résolution prise, et d'une manière générale d'effectuer tout ce qui sera utile et nécessaire pour mener à bonne fin à la conclusion de cette cession immobilière.

Nous vous rappelons la nécessité de réservation au restaurant

L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à 21 heures.

Le prochain Comité est fixé au lundi 20 juillet 2026 au Château de la Touche.

De tout ce que de dessus il a été fait et dressé le présent procès-verbal, qui après lecture a été signé par :

Le Président

Roland MARION

Le secrétaire général

Rémy DAMIN